

Convegno domani, venerdì 18 novembre, a Roma presso la sede del CNR (Piazzale Aldo Moro)

ESTIMO DA AGGIORNARE PER CRESCITA SETTORE IMMOBILIARE, FINANZIARIO ED AMBIENTALE

La richiesta di Agronomi e professionisti al convegno Ceset

Il presidente Conaf Sisti: <<Materia al centro della società, strumenti operativi a disposizione dei professionisti e dei tecnici sono da aggiornare>>. Guizzardi (Conaf): <<Appuntamento è primo passo per progetto che coinvolge mondo universitario, professionale e istituzioni>>

L'estimo è alla base dello sviluppo e della crescita dei settori immobiliari e finanziari. Una disciplina che negli ultimi decenni ha vissuto grandi mutamenti nell'impostazione finanziaria dei gruppi bancari, nell'impostazione dell'accesso al credito e la conseguente forte crescita del settore immobiliare. Questo è in estrema sintesi la posizione del Conaf (Consiglio dell'Ordine nazionale dei dottori agronomi e dei dottori forestali) in occasione del convegno dal titolo "Estimo, formazione universitaria ed esercizio della professione" in programma domani, venerdì 19 novembre (inizio ore 9), a Roma, presso il Consiglio nazionale delle ricerche (Aula convegni - Piazzale Aldo Moro, 7). Il convegno è organizzato da Ceset (Centro Studi di Estimo e di Economia Territoriale) con il patrocinio di Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca; Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali; Università La Sapienza e Consiglio Nazionale delle Ricerche. <<Il settore immobiliare e creditizio – sottolinea il presidente Conaf, Andrea Sisti – hanno riportato al centro del dibattito la materia estimativa, è opportuno, partendo dal mondo accademico, un aggiornamento degli strumenti operativi a disposizione dei professionisti e dei tecnici. In questi anni, infatti, sono state acquisite nuove esperienze applicate a più settori estimativi, non solo quello creditizio e immobiliare, ma anche le risorse ambientali e le scelte progettuali>>. L'estimo negli ultimi anni, soprattutto con l'avvento delle lauree triennali, ha perso l'importanza che meriterebbe all'interno dei corsi universitari – ricorda il Conaf – tanto che, ad esempio, in alcuni casi non è più un esame obbligatorio nella laurea in Scienze agrarie. <<Questo appuntamento – afferma Gianni Guizzardi, consigliere Conaf con delega all'estimo –, che vedrà la partecipazione dei maggiori esperti della materia, dei rappresentanti del mondo economico, scientifico, universitario, delle professioni e delle istituzioni, rappresenta un primo incontro propedeutico per lo svolgimento di Stati generali sull'estimo, per giungere così ad un progetto nazionale che coinvolga il mondo universitario, professionale e delle istituzioni>>. Al termine dei lavori verrà presentato e approvato un documento di proposta sui contenuti formativi e professionali dell'estimo, congiunta da parte di Ceset, Conaf (Agronomi e Forestali), Cni (Ingegneri), Cnappc (Architetti), Cng (Geometri).

PROGRAMMA – Apertura dei lavori a cura di **Leonardo Casini**, presidente Ceset; saluti di **Gabriella Alemanno**, direttore generale Agenzia del Territorio; quindi introduzione ai lavori e coordinamento della prima parte a cura del professor **Saverio Miccoli**, Università di Roma La Sapienza. La prima parte dei lavori dal titolo "*L'estimo nell'attuale contesto formativo e nella prospettiva della riforma universitaria*" vedrà la partecipazione di **Vito Cardone**, presidente della Conferenza Nazionale dei Presidi delle Facoltà di Ingegneria; di **Rocco Curto**, presidente della Conferenza Nazionale dei Presidi delle Facoltà di Architettura; di **Francesco Pennacchi**, presidente della Conferenza Nazionale dei Presidi delle Facoltà di Agraria. Quindi la sessione "*L'estimo nella tradizione e negli orientamenti del futuro ordinamento delle professioni tecniche*", con gli interventi di **Massimo Gallione**, presidente Consiglio Nazionale degli Architetti; **Giovanni Rolando**, presidente Consiglio Nazionale degli Ingegneri; **Fausto Savoldi**, presidente Consiglio Nazionale Geometri e



Il comunicato è on line su:

www.agenziaimpress.it

tel.+39 0577 391114

fax +39 0577 391414

redazione@agenziaimpress.it

Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali

Ministero della Giustizia

UFFICIO STAMPA CONAF

Geometri Laureati; **Andrea Sisti**, presidente del Consiglio dell'Ordine Nazionale Dottori Agronomi e Dottori Forestali. A seguire le relazioni di settore a cura di **Marco Simonotti**, Università di Palermo, "*Estimo e mercato immobiliare*"; **Enrico Fattinnanzi**, Università Mediterranea di Reggio Calabria e **Sergio Mattia**, Politecnico di Milano "*Estimo e produzione insediativa*"; **Luigi Fusco Girard**, Università Federico II di Napoli, e **Giovanni Signorello**, Università di Catania, "*Estimo e risorse ambientali-culturali*"; **Adriano Ciani**, Università di Perugia, "*Estimo e scelte progettuali*". La seconda parte dei lavori (ore 14.30) si aprirà con la tavola rotonda, presieduta dal presidente Ceset Leonardo Casini, dal titolo "*Criteri e strumenti per la qualità dei processi e dei prodotti estimativi*", vedrà la partecipazione dell'ing. **Paolo Buzzetti**, presidente ANCE; di **Paolo Crisafi**, segretario generale di Assoimmobiliare e Federimmobiliare; di **Gianni Guerrieri**, direttore Osservatorio Mercato Immobiliare e Servizi estimativi - Agenzia del Territorio; di **Giuseppe Jogna**, presidente Consiglio Nazionale Periti Industriali e Periti Industriali Laureati e Vicecoordinatore PAT; di **Sonia Maffei**, direttore Previdenza e Immobiliare Assogestioni; di **Ezio Micelli**, assessore all'Urbanistica, Edilizia privata e convenzionata, Sportello Unico del Comune di Venezia; di **Giuseppe Mussari**, presidente ABI - Associazione Bancaria Italiana; **Enzo Siviero**, vice presidente Consiglio Universitario Nazionale - CUN. Quindi gli interventi programmati presieduti da **Gianni Guizzardi**, consigliere CONAF, con la partecipazione di **Angelo Donato Berloco**, presidente E-Valuations; **Maurizio D'Amato**, Politecnico di Bari, **Giuseppe De Leo**, Assoimmobiliare; **Fabiana Forte**, Seconda Università di Napoli; **Roberto Funaro**, membro della consulta dell'Ordine Architetti di Roma; **Salvatore Giuffrida**, Università di Catania; **Benedetto Manganelli**, Università della Basilicata; **Luisa Mutti**, consigliere dell'Ordine Architetti di Roma; **Marcello Orefice**, Università Federico II di Napoli; **Alfredo Passeri**, Università di Roma Tre.

Roma, 18 novembre 2010

c.s. n. 66



Il comunicato è on line su:

www.agenziaimpress.it

tel.+39 0577 391114

fax +39 0577 391414

redazione@agenziaimpress.it