



## **Avviso pubblico per la presentazione di offerte per l'affidamento di un incarico per la predisposizione di una perizia di stima asseverata**

Questa Amministrazione ha la necessità di acquisire una perizia di stima asseverata per gli immobili siti in Roma, zona Cassia, località Inviolatella così come di seguito riportato:

- **Lotto A** - area attualmente occupata e identificata al NCT al foglio 210, particelle: 1 (parte), 2, 3, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 682 (parte);
- **Lotto B** - area attualmente occupata e identificata al NCT al foglio 213 particelle 25, 265, 266, 649, 1361 ed al NCEU al foglio 210, particella 580, 581 e al foglio 213 particelle 232, 1354 (sub.501), 1356, 1357(sub.1-2-3-4),1362 (sub.1-2-3-4);
- **Lotto C** - area parzialmente occupata e identificata al NCT al foglio 213 particelle 26,27,28,29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 343, 1185, 1186, 1187, 1190, 1191, 1192, 1193;
- **Lotto D** - area occupata e identificata al NCT al foglio 214 particelle 29, 97, 99, 103, 111 (parte), 146 e al NCEU al foglio 214 particelle 112, 113, 114, 115, 116, 117, 1187, 119, 120;
- **Lotto E** - area identificata al NCT al foglio 213, particella 268.

Il preventivo dovrà essere articolato secondo le seguenti voci: imponibile, oneri per legge, IVA se dovuta dal regime fiscale e totale e nell'offerta presentata dovrà essere dichiarato, pena l'esclusione, il possesso dei seguenti requisiti.

- iscrizione all'albo degli agronomi, periti agrari, geometri, ingegneri, architetti o altra iscrizione equipollente;
- possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per la partecipazione alle procedure previste dalla pubblica Amministrazione.

La presentazione del preventivo è necessariamente subordinata, causa esclusione, alla preventiva effettuazione di un sopralluogo tecnico presso i complessi immobiliari in oggetto, previo appuntamento con un tecnico di questa Amministrazione, da concordare telefonicamente ai seguenti numeri:

- 06 - 47836343 ( geom. Andrea Campeti)
- 06 - 47836618 (arch. Carlo Antonio Mammano)
- 06 - 47836354 (dott. Paolo Fantechi)

L'offerta dovrà pervenire entro e non oltre il giorno **18 dicembre 2014**, tramite corriere o consegna a mano, alla sede centrale del CRA, Via Nazionale 82, 00184 Roma.

Nell'oggetto e/o sulla busta dovrà essere apposta la dicitura "NON APRIRE. Preventivo per perizia di stima asseverata per immobili di proprietà del CRA siti nel Comune di Roma, in zona Cassia, località Inviolatella".

L'acquisizione dei preventivi non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte di questa Amministrazione al conferimento di eventuale incarico, né l'attribuzione di alcun diritto al professionista.

La valutazione della proposta verrà fatta da una Commissione appositamente nominata sulla base del curriculum del professionista e dell'offerta economica più vantaggiosa per l'Ente.

Il Dirigente del Servizio Patrimonio

Dott.ssa Fidalma D'Andrea

