



Protocollo Generale N.		Entrata	
		Uscita	2351
Data di Arrivo		Data di Partenza	27.02.2024
Responsabile di Protocollo			
Area Amministrativa		Area Giurisdizionale	
AA	Codice Categoria	AG	Codice Categoria
Area Amministrazione Contabilità			
AAC	Codice Cat.	N. Reg.	
		Data Reg.	
Data di Pubblicazione			
Responsabile Pubblicazione			

Alla c.a.	Presidenti degli Ordini dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali
sede	LORO mail

Alla c.a.	Presidenti delle Federazioni degli Ordini dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali
sede	LORO mail

E p.c.	Consiglieri Nazionali
sede	LORO mail

<i>Circolare</i>	Codice Atto	Numero	Anno	Autore	Estensore
	AA5C	12	2024	GB	LC

<i>Oggetto</i>	Analisi del mercato fondiario – collaborazione CONAF-CREA Rete di testimoni privilegiati – INFORMATIVA Indagine Mercato Fondiario Anno 2023
----------------	--

Egregi Presidenti,

come noto, il Centro di ricerca Politiche e Bioeconomia del CREA e il CONAF hanno sottoscritto un accordo di collaborazione con l'obiettivo di collaborare nell'attività di ricerca nel mercato fondiario.

Si tratta di un accordo che si muove seguendo due percorsi paralleli; il primo orientato a rafforzare l'analisi del mercato fondiario che CREA-PB svolge da decenni mentre il secondo guarda verso un orizzonte più lontano per contribuire alla conoscenza del settore e delle professionalità adeguate a valutarlo.

Con riferimento al primo obiettivo, dopo l'esperienza positiva nelle indagini sul Mercato Fondiario del 2021 e 2022, il CREA-PB ritiene che i Dottori Agronomi e Dottori Forestali possano offrire, rafforzando ulteriormente la rete dei testimoni qualificati utilizzata finora, un importante contributo all'indagine che coinvolge anche il settore degli affitti. Si tratta di identificare figure esperte e con specifiche conoscenze rispetto al mercato fondiario nelle aree in cui opera, alle quali viene richiesto di rispondere ad alcune domande poste dal referente CREA-PB di riferimento per analizzare l'andamento del mercato e le sue caratteristiche principali.

A tal fine è richiesta la collaborazione di ogni Ordine territoriale per individuare uno o più iscritti con un'esperienza professionale adeguata (effettiva conoscenza del mercato immobiliare fondiario di riferimento) da segnalare al referente CREA-PB regionale.

In allegato è possibile prendere visione dell'elenco dei referenti CREA-PB (All. A) cui indirizzare l'elenco dei colleghi che avranno offerto la loro disponibilità (All. B).

Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali
Autorità di Vigilanza - Ministero della Giustizia

Via Po, 22 - 00198 Roma - Tel +39 06.8540174 - Fax +39 06.8555961 – www.conaf.it



È doveroso evidenziare che la disponibilità a partecipare all'indagine è fornita gratuitamente dagli iscritti e secondo le modalità che saranno stabilite direttamente con il referente CREA-PB. Allo stesso modo si sottolinea il valore della collaborazione con il CREA-PB per una migliore conoscenza del mercato fondiario e delle nostre competenze professionali quali interpreti privilegiati delle dinamiche questo specifico mercato immobiliare.

Ripetendo l'esperienza dell'anno 2022, data la valenza tecnico-scientifica del contributo della categoria, d'accordo con il Dipartimento formazione ed aggiornamento professionale, abbiamo ritenuto opportuno il riconoscimento di 0,25 CFP ai testimoni qualificati. L'iscritto, al termine dell'attività, riceverà un'attestazione dal CREA necessaria a richiedere il riconoscimento del credito attraverso il SIDAF.

I colleghi che prenderanno parte all'indagine potranno essere inseriti nell'elenco degli esperti pubblicato alla fine di ogni rapporto regionale del CREA-PB o come ringraziamento in nota alla prima pagina e avranno la possibilità di richiedere dati dettagliati e non pubblicati della Banca Dati dei Valori Fondiari, tramite PEC al CREA-PB (pb@pec.crea.gov.it), indicando il territorio e il periodo di riferimento.

Considerata la necessità di fornire quanto prima i nominativi degli iscritti individuati, si chiede di dare riscontro alla presente entro e non oltre il 15/03/2024 p.v. inviando l'elenco dei nominativi al referente CREA-PB e per conoscenza alla segreteria CONAF (mail ufficioprotocollo@conaf.it).

Con preghiera di prenderne visione e favorire la divulgazione dell'iniziativa.

Cordiali saluti

Il Consigliere Coordinatore del
Dipartimento CONAF di Economia, Estimo
e Ingegneria rurale
Luca Crema, dottore agronomo

Il Presidente
Mauro Uniformi, dottore agronomo



ALLEGATI:

- All_A Elenco referenti CREA-PB
- All_B Fac-simile Elenco Testimoni Indagine MF 2023